

Energieberatung zahlt sich mehrfach aus.

Ihre Stadtwerke Jülich, SWJ, helfen Ihnen nicht nur mit Energie-Spartipps zu sparen. Mit unserem Programm EnergieSparPLUS fördern wir private Energiespar-Investitionen – mit Energie-Gutschriften über einen Zeitraum bis zu 4 Jahren.

SWJ ist da, wo Sie uns brauchen.

Nutzen Sie unser Online-Angebot unter energieeffizienz.stadtwerke-juelich.com mit Infos, Tipps und Anregungen zum Energiesparen.

Vereinbaren Sie einen persönlichen Termin mit unseren Energie-Experten, bei Ihnen zu Hause oder im SWJ-Kundenzentrum. Wir freuen uns auf Sie.

SWJ Kundenzentrum



Mit Rat und Tat und aller Energie für Jülich.

Rund um Energieberatung, Energiesparen und energieeffiziente Technologien steht Ihnen unser Energieberater Herr Adams gerne zur Verfügung. Sie können entweder einen Termin vereinbaren oder einfach zur offenen Energieberatung kommen.

Offene Energieberatung im SWJ Kundenservice
Donnerstag, 14:00–18:00 Uhr

Herr Adams

Telefon: 02461 625 122

E-Mail: energieberatung@stadtwerke-juelich.de



Jülich geht ein Licht auf.

MIT DER ENERGIE-SPAR-BERATUNG
IHRER STADTWERKE.

Stadtwerke Jülich GmbH

An der Vogelstange 2a
52428 Jülich
Tel.: 02461 - 6250
Fax: 02461 625 - 130

info@stadtwerke-juelich.de
www.stadtwerke-juelich.de



**Energie sparen leicht gemacht.
Mit der Energie-Spar-Beratung
Ihrer Stadtwerke Jülich.**

Machen Sie Ihren Energie-Check.

Privatpersonen, Bauherren und Energie-Großabnehmer haben ganz unterschiedliche Ansprüche. Ihre Stadtwerke Jülich haben aus diesem Grund die passenden Beratungsangebote für jeden Fall eingerichtet.

Lassen Sie uns gemeinsam den Energie-Check machen. Wir ermitteln, wo am Gebäude und in Ihrem Alltag Energie eingespart werden kann.

SWJ spart im Privathaushalt und im Unternehmen.

Wir helfen Ihnen, durch kleine Kniffe im Haushalt Energie und Geld einzusparen, ein Gebäude energetisch zu modernisieren oder energieeffizient neu zu bauen. Beachten Sie auch unser spezielles Energiedienstleistungs-Programm für Gewerbebetriebe.

1. SWJ-Energieberatung Basis

Die Basisberatung findet im Kundenzentrum oder bei Ihnen zu Hause statt. Sie dauert ca. eine Stunde und ist für Kunden der Stadtwerke Jülich kostenlos.

Leistungsumfang:

- Einschätzung der Anlagentechnik (Alter, Verbrauch, Effizienz)
- Ermittlung des Strom- und Gasverbrauchs
- Aufzeigen von Einsparpotenzial (Wo verstecken sich die „Energiefresser“?)
- Fördermittelberatung (Förderprogramme der SWJ und der KfW)
- Grobe Einschätzung der Gebäudehülle

**Kostenfrei für
SWJ-Kunden!**

2. SWJ-Energieberatung Plus

Die Intensivberatung wird bei Ihnen vor Ort durchgeführt. Sie dauert ca. zwei Stunden und bei Bedarf länger. Die Kosten betragen 240 Euro brutto.

Leistungsumfang:

- Begehung des gesamten Gebäudes
- Aufzeigen von Schwachstellen am Gebäude und an der Anlagentechnik
- Einschätzung der Investitionskosten (Kosten-Nutzen-Verhältnis)
- Besprechen der möglichen Modernisierungsmaßnahmen
- Auswertung und schriftliche Zusammenfassung der Ergebnisse

3. SWJ-Thermocheck

Mit Hilfe einer Wärmekamera werden Schwachstellen in der Gebäudehülle, wie. z. B. Dach oder Fassade, ermittelt und unsichtbare Wärmebrücken identifiziert. Die Kosten für die thermografische Energieberatung betragen 129 Euro brutto.

Bitte beachten Sie: Für eine Thermografie muss die Außenlufttemperatur um 10 °C unter der Raumtemperatur liegen und sollte nicht höher als + 5 °C sein.

Leistungsumfang:

- Vier thermografische Aufnahmen Ihres Gebäudes
- Kurzerläuterung von eventuell gefundenen Schwachstellen
- Aufzeigen sinnvoller Sanierungsmaßnahmen

4. SWJ-Energieausweis

Hauseigentümer sind gemäß Energieeinsparverordnung 05/2014 (EnEV) beim Verkauf oder der Vermietung einer Immobilie verpflichtet, dem Käufer bzw. Mieter einen Energieausweis vorzulegen, der die Energieeffizienz des Gebäudes dokumentiert.

Der **SWJ-Energieausweis** ist bedarfsorientiert und gibt Aufschluss über die energetische Qualität des Gebäudes – für den Eigentümer hilfreich, um sich einen Überblick über mögliche energetische Schwachstellen seiner Immobilie zu verschaffen. Die Kosten betragen für ein Einfamilienhaus 349 Euro brutto.

